

**Příloha č. 3 - Aktivita RAP JMK Deinstitucionalizace sociálních služeb**

Seznam projektů	Název projektu	Stručný obsah projektu	Žadatel	Adresa žadatele, kontaktní údaje žadatele	Výdaje projektu v Kč		Předpokládaný termín realizace měsíc, rok		Naplnění indikátorů IROP		Stav připravenosti projektu k realizaci	
					celkové výdaje projektu	z toho podíl EFRR	zahájení realizace	ukončení realizace	název indikátoru	číselná hodnota dosažená realizací projektu	stručný popis, např. zpracovaná PD, zajištěné výkupy, výběr dodavatele	vydané stavební povolení ano/ne
1	Transformace DOZP Domov Horizont, p.o. Hodonín	V rámci pokračující transformace DOZP Domov Horizont, p.o. - rekonstrukce či výstavba budovy na pozemku JMK ve městě Hodonín za účelem provozování komunitní služby pro osoby s poruchami chování.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	50 900 000	35 630 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	18	nemovitost je v majetku kraje, probíhají interní jednání o převedení majetku k jeho využití pro sociální služby, poté bude zahájeno VZ na zpracování PD	ne
2	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - pokračování Kunštát	V rámci pokračující transformace DOZP Paprsek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinného domu v městě Kunštát za účelem provozování komunitní služby DOZP s vyšší mírou podpory ve 2 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	34 400 000	24 080 000	12, 2021	12, 2023	počet klientů	10	probíhá nákup pozemku (aktuálně před podpisem kupní smlouvy), poté bude zahájeno VZ na zpracování PD	ne
3	Transformace DOZP Domov Horizont, p.o. Boršov	V rámci pokračující transformace DOZP Domov Horizont, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v okrese Hodonín za účelem provozování komunitní služby DZR pro osoby s PAS.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	70 000 000	49 000 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	18	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
4	Transformace DOZP Srďce v domě, p.o. - pokračování Lednice	V rámci pokračující transformace DOZP Srďce v domě, p.o. - koupě rodinného domu v městě Lednice za účelem provozování chráněného bydlení.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	22 000 000	15 400 000	12, 2021	12, 2023	počet klientů	6	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
5	Transformace DOZP Paprsek, p.o. - pokračování Letovice	V rámci pokračující transformace DOZP Paprsek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinného domu v městě Letovice za účelem provozování komunitní služby pro osoby s mentálním postižením ve 2 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	32 000 000	22 400 000	6, 2022	6, 2024	počet klientů	10	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
6	Transformace DOZP Srďce v domě, p.o. - pokračování Kostice	V rámci pokračující transformace DOZP Srďce v domě, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinného domu v městě Kostice za účelem provozování chráněného bydlení.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	23 000 000	16 100 000	6, 2022	6, 2024	počet klientů	8	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
7	Transformace DOZP Zámek Břežany, p.o. - pokračování Šanov	V rámci pokračující transformace DOZP Zámek Břežany, p.o. - koupě 2 bytů v obci Šanov za účelem provozování CHB pro osoby s mentálním postižením.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	8 000 000	5 600 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	2	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
8	Transformace DOZP Domov Horizont p.o. Strážovice	V rámci pokračující transformace DOZP Domov Horizont, p.o. - rekonstrukce rodinného domu za účelem provozování chráněného bydlení pro osoby s mentálním postižením.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	21 000 000	14 700 000	06, 2022	06, 2024	počet klientů	8	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
9	Transformace DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o.- Višňové	Pro zahájení transformace DOZP Domov u lesa Tavíkovice, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů za účelem provozování komunitní služby DOZP pro osoby s mentálním postižením.	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	54 600 000	38 220 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	12	pozemky se teprve budou zasíťovat, probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne
10	Transformace DOZP Zámeček Střelice, p.o. - Prštice	Pro zahájení transformace DOZP Zámeček Střelice, p.o. - koupě a rekonstrukce rodinného domu v Prštích za účelem provozování komunitní služby pro osoby s mentálním postižením ve 2 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	30 000 000	21 000 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	8	probíhá vyjednávání s vlastníkem o nákupu nemovitosti	ne

Prioritizace dle hodnocení				
Kritérium 1	Kritérium 2	Kritérium 3	Kritérium 4	součet bodů dle kritérií
5	3	2	1	11
3	4	1	0	8
3	3	2	0	8
3	4	1	0	8
3	4	1	0	8
0	4	1	0	5
0	3	1	0	4
0	1	2	0	3
0	2	1	0	3

11	Transformace DOZP Sociální služby Šebetov, p.o. - I. Etapa	Pro zahájení transformace DOZP Sodiální služby Šebetov, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v Jihomoravském kraji za účelem provozování komunitní služby DOZP pro osoby s mentálním postižením ve 2 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	32 400 000	22 680 000	1, 2025	1, 2027	počet klientů	12	hledá se vhodná lokalita pro realizaci záměru	ne
12	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - I. Etapa	Pro zahájení transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v Jihomoravském kraji za účelem provozování komunitní služby DOZP pro osoby s těžkým tělesným postižením ve 2 bezbariérových domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	54 600 000	38 220 000	1, 2023	1, 2025	počet klientů	12	hledá se vhodná lokalita pro realizaci záměru	ne
13	Transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - II. Etapa	Pro zahájení transformace DOZP Habrovanský zámek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v Jihomoravském kraji za účelem provozování komunitní služby DOZP s tělesným postižením ve 2 bezbariérových domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	54 600 000	38 220 000	1, 2025	1, 2027	počet klientů	12	hledá se vhodná lokalita pro realizaci záměru	ne
14	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - I. Etapa	Pro zahájení transformace DOZP Emin zámek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v Jihomoravském kraji za účelem provozování komunitní služby DZR ve 3 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	54 600 000	38 220 000	1, 2024	1, 2026	počet klientů	18	hledá se vhodná lokalita pro realizaci záměru	ne
15	Transformace DZR Emin zámek, p.o. - II. Etapa	Pro zahájení transformace DOZP Emin zámek, p.o. - koupě pozemku a výstavba rodinných domů v Jihomoravském kraji za účelem provozování komunitní služby DZR ve 3 domácnostech .	Jihomoravský kraj	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, ID datové schránky: x2pbqzq	54 600 000	38 220 000	1, 2025	1, 2027	počet klientů	18	hledá se vhodná lokalita pro realizaci záměru	ne
do výše stanovené= alokace					596 700 000	417 690 000				172		

max. do výše 130 % stanovené alokace

0	1	2	0	3
0	1	2	0	3
0	1	2	0	3
0	1	2	0	3
0	1	2	0	3

#### HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO PRIORITIZACI

##### Kritérium 1: Stupeň rozpracovanosti projektu (max. 5 bodů)

- 5 bodů - nemovitost pro realizaci projektu je majetkem kraje, příp. je podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní, současně je schválen záměr realizace projektu ZJMK (dokladem je výpis z KN, příp. smlouva)
- 4 body - ZJMK schválilo záměr realizace projektu s konkretizací nemovitosti, vč. vyčlenění finanční alokace v rozpočtu JMK na realizaci (dokladem je usnesení ZJMK)
- 3 body - probíhají aktivní jednání s majitelem nemovitosti o odkupu konkrétní nemovitosti krajem (dokladem je vyjádření vůle vlastníka nemovitosti, např. usnesení zastupitelstva obce, záznam z jednání s vlastníkem)

##### Kritérium 2: Úroveň zapojení organizace do procesu transformace (max. 5 bodů)

- 5 bodů - finalizace transformace
- (organizace bude mít po realizaci projektu výhradně zařízení, která splňují parametry komunitní služby)
- 4 body - probíhající transformace s předchozí zkušeností s nabytím nemovitosti (organizace již úspěšně realizovala investiční TR projekty, některá zařízení organizace splňují parametry komunitní služby, nadále zůstává i zařízení ústavního charakteru, probíhá tvorba navazujícího TR plánu pro přechod dalších klientů do komunity)
- 3 body - probíhající transformace
- (organizace je zapojena do transformace bez investiční zkušenosti – např. formou pronájmů nemovitosti, některá zařízení organizace splňují parametry komunitní služby, nadále zůstává i zařízení ústavního charakteru, je schválen TR plán, příp. probíhá tvorba navazujícího TR plánu)
- 2 body - zahájení transformace
- (v organizaci se pravidelně schází TR tým (nejméně 1x/měsíc), probíhá vyhodnocování míry nezbytné podpory klientů v zařízeních ústavního charakteru, je připravován přechod klientů do komunity, probíhá tvorba TR plánu)
- 1 bod - příprava na transformaci
- (organizace projevila vůli k deinstitucionalizaci - např. v rozvojovém plánu, dopisem zřizovateli, je sestavován TR tým, probíhá cílené vzdělávání pracovníků na téma deinstitucionalizace, jsou zpracovávány analýzy stávajícího stavu apod.)

##### Kritérium 3: Počet klientů přecházejících do komunitních služeb při realizaci projektu (max. 3 body)

- 3 body - 24 a více klientů
- 2 body - 12-23 klientů
- 1 bod - 1-11 klientů

##### Kritérium 4: Speciální bonifikace (max. 3 body)

- 3 body - projekt nahrazuje dříve schválený projekt, který nebyl zrealizován z objektivních příčin (důležitá je umožnit přechod do komunity klientům, kteří o tuto změnu dlouhodobě usilují)
- 1 bod - nová komunitní služba bude sloužit osobám s poruchami chování nebo PAS (je reflektována dlouhodobá rozvojová prioritizace JMK - tyto služby jsou zastoupeny v nedostačujícím počtu)